



VOYAGE D'ETUDE A BERLIN (ALLEMAGNE) du 20 au 23 mai 2026 - 4 jours/ 3 nuits pré-programme *



3 nuits en hôtel 4 étoiles

Hôtel Amano Grand Central
situé face à la gare centrale de Berlin
petit-déjeuner compris

Le séjour est accompagné d'un guide francophone spécialisé architecture et design d'un guide touristique le premier jour. Voyage organisé avec Prométour.

prix :

1660 euros + supplément à prévoir
si chambre individuelle

4 jours / 3 nuits en demi pension

Le pré-programme du voyage d'étude est susceptible d'ajustements et de modifications de calendrier.

Pour qui ?

Les voyages d'étude de la Maison de l'architecture de Normandie - le Forum sont ouverts à tous, sous réserve d'assurance, et donc d'adhésion.

Les voyages ont pour objectifs de s'ouvrir à d'autres cultures à travers l'architecture et l'urbanisme. Ils permettent des échanges d'expériences, de confronter des modes de faire différents.

Enfin, les voyages participent à la construction d'une culture commune, au partage de références pour une ouverture au monde.

BERLIN

Plébiscitée pour son dynamisme créatif et culturel, **Berlin** développe une politique urbaine axée sur l'innovation, la durabilité et la participation citoyenne. Ville marquée par une histoire mouvementée, elle juxtapose architectures iconiques et quartiers contemporains : le Reichstag rénové par Norman Foster dialogue avec Potsdamer Platz, tandis que d'anciennes friches industrielles deviennent des lieux culturels majeurs.

Berlin est aussi un laboratoire de logement social et d'expérimentation architecturale. Les Berlin Modernism Housing Estates, inscrites au patrimoine mondial de l'UNESCO, témoignent de son héritage moderniste et d'une réflexion pionnière sur l'habitat collectif. Aujourd'hui, des projets participatifs comme R50 Baugruppen ou Spreefeld prolongent cette tradition : logements co-conçus, espaces mutualisés, forte attention aux enjeux écologiques.

La ville fait cependant face à une forte tension immobilière, avec une hausse généralisée des loyers. Pour y répondre, le Sénat berlinois accélère la construction de nouveaux logements et la transformation de friches, tout en soutenant des modèles alternatifs mêlant mixité sociale, économie créative et implication des habitants.



Mercredi 20 mai 2026

- **Départ de Rouen** en bus privé - Transfert jusqu'à l'aéroport de Paris-CDG
- Vol direct AIR FRANCE n°1734 : décollage 10h05 / arrivée Berlin à 11h55.
- Transfert à l'hôtel, dépôt des bagages puis déjeuner au restaurant Zur Gerichtslaube.
- Accueil et propos d'architectes dans une agence d'architecture (à affiner)
- Apéritif à la Tour TV en fin de journée.
- Retour à l'hôtel et dîner libre.

Jeudi 21 mai 2026

MATIN // Repenser la ville : faire place aux mobilités douces

- Petit-déjeuner buffet à l'hôtel
- Visite guidée à vélo : Observation des aménagements le long de la Spree, lecture du plan Est-allemand et étude des gabarits routiers.

Sur **Karl-Marx-Allee**, avenue monumentale des années d'après-guerre, les larges gabarits et la rigueur du tracé accueillent aujourd'hui des pistes cyclables intégrées, montrant comment le tissu historique peut s'ouvrir à de nouveaux usages.

Le long de la **Spree** et de l'East Side Gallery, la reconversion des friches industrielles en **voies douces** illustre une ville qui transforme son patrimoine en paysages cyclables continus et accessibles.

Dans **Prenzlauer Berg** et **Friedrichshain**, les rues plus étroites du tissu ancien sont repensées : pistes protégées, carrefours sécurisés et stationnements vélo montrent comment la mobilité douce redessine le quotidien sans effacer l'identité des quartiers.

En toile de fond, le **Berlin Mobility Act** structure cette transition : il guide la création d'un réseau cyclable cohérent, rééquilibre l'espace public et affirme une ambition claire — faire du vélo un élément structurant de la ville contemporaine.

- Déjeuner au restaurant sur place

APRES-MIDI // Berlin, laboratoire du dialogue entre réhabilitation du patrimoine et modernité

- Visite guidée :

De l'effervescence artistique de l'**AM Tacheles**, ancien complexe industriel réinvesti par la scène alternative, subsiste une architecture brute et ouverte, où la friche devient terrain d'expérimentation culturelle. Le **Haus Bastian – Zentrum**, conçu par Sauerbruch Hutton, offre un contraste net : volumes calmes, matériaux sobres et lumière diffuse, au service de la médiation culturelle et de l'apprentissage.

Le parcours se poursuit aux **Galleries Lafayette**, où Jean Nouvel met en scène un spectaculaire cône de verre traversant les niveaux, signe d'une architecture élégante et expressive.

Il s'achève devant le **Neubau Axel-Springer** d'OMA, dont l'immense atrium lumineux, les diagonales structurelles et la façade pliée incarnent un Berlin en pleine transformation, entre innovation et ouverture urbaine.

- Retour à l'hôtel en transports
- Dîner libre



© Joana Pratschke



Vendredi 22 mai 2026

MATIN // Libre

- Petit-déjeuner buffet à l'hôtel - départ libre

- Déjeuner au restaurant

APRES-MIDI // Formes de vie urbaines : entre art contemporain, patrimoine architectural et réappropriation des espaces publics

- Visite guidée :

Du brassage créatif du **Kindl – Zentrum für zeitgenössische Kunst** à l'urbanisme moderniste de la **Hufeisensiedlung** de Britz, le parcours traverse des architectures qui reflètent les multiples visages de Berlin. Le **Kindl**, ancienne brasserie des années 1920 en briques expressionnistes, conserve ses volumes industriels spectaculaires : hautes salles, structures massives, verticalité affirmée. Sa reconversion en centre d'art met en valeur la matérialité brute et la monumentalité de l'édifice. Plus au sud, la **Hufeisensiedlung**, conçue par Bruno Taut, déploie sa forme en fer à cheval autour d'un étang. Façades colorées, volumes simples, grandes fenêtres et organisation rationnelle témoignent du modernisme social berlinois, pensé pour la lumière, l'espace et le bien-être des habitants.

Le chemin s'ouvre ensuite sur l'immensité du **Tempelhofer Feld**, ancien aéroport devenu parc. Le terminal monumental, long ruban de pierre et de verre du modernisme des années 1930, contraste avec les vastes pistes aujourd'hui réinvesties comme espaces libres, où nature et usages contemporains cohabitent en plein cœur de Berlin.

- Retour à l'hôtel en transports

- Dîner libre



Samedi 23 mai 2026

MATIN // Rigueur graphique et innovation architecturale

- Petit-déjeuner buffet à l'hôtel

- Visite guidée :

De la rigueur graphique de la **Tchoban Foundation** à l'innovation architecturale présentée chez **Aedes**, le parcours explore deux pôles majeurs de la scène architecturale berlinoise avant de s'achever dans l'effervescence du **Hackescher Markt**.

À la **Tchoban Foundation – Museum for Architectural Drawing**,

l'architecture même du bâtiment incarne son sujet : un volume compact, sculptural, aux façades stratifiées de béton teinté et de verre, évoquant un carnet de croquis monumental. Les dessins architecturaux y sont exposés dans un cadre précis et presque mathématique, où lumière contrôlée et détails soignés soulignent la dimension graphique du lieu.

La visite se poursuit chez **Aedes**, institution pionnière dédiée aux débats contemporains en architecture. Installée dans un ensemble sobre et modulable, la galerie met en scène maquettes, visions urbaines et expérimentations qui reflètent les innovations du moment. L'espace, volontairement neutre, laisse toute la place aux projets exposés et à leur dimension prospective.

Le parcours se termine au **Hackescher Markt**, où cours intérieures, façades réhabilitées, galeries et cafés composent un tissu urbain vibrant. Entre architecture rénovée, créativité locale et vie de rue intense, ce quartier illustre un Berlin vivant, mêlant patrimoine, culture et énergie contemporaine.





- Déjeuner sur place
 - Retour à l'hôtel
 - Récupération des bagages
 - Transfert de l'hôtel à l'aéroport de Berlin en bus.
 - Décollage du Vol Air France n°1835 à 18h40
 - arrivée à Paris-CDG à 20h30.
 - Arrivée prévue à Rouen à 22h30
-

Pour vous inscrire :

- Renvoyer le bulletin rempli, accompagné de votre règlement **de 1660 euros** ou **2025 euro** selon la chambre choisie.
Possibilité de payer en 2 fois. Faire 2 chèques de 830 euros ou 1017,50 euros (le premier encaissé lors de l'inscription, le second fin février 2026)
- Chèque(s) à libeller à l'ordre de la Maison de l'architecture.
- Joindre une photocopie de sa carte d'identité ou de son passeport

Bulletin d'inscription

Nom /Prénom :

Société :

Adresse :

CP / Ville :

Tél :

Mail :

- ☐ Je m'inscris au voyage à Berlin (Allemagne)
- ☐ Je souhaite disposer d'une chambre simple.
supplément de 365 euros, soit un coût total du voyage de 2025 euros.
- ☐ Je suis adhérent à la maison de l'architecture
- ☐ J'adhère à la maison de l'architecture : 20€ individuel / 200€ société
- ☐ Je souscris à l'assurance assistance - annulation - rapatriement, soit 95 €
- ☐ Je joins une photocopie de mon passeport à l'inscription

Fait à _____ le _____

signature

Contacts / Informations

Léa Quénet
Maison de l'architecture de Normandie - le Forum
48 rue Victor Hugo | 76 000 Rouen
tel : 02 35 03 40 31 | lea.quenet@man-leforum.fr